

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

„ Amenajare spații Hotel Sport, Municipiul Târgu Jiu „

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- referatul de specialitate nr. 31902/19.07.2019 al Serviciului de Investiții;
- Devizul general al obiectivului;
- necesitatea executării lucrărilor de amenajări la Hotelul Sport, în vederea ducerii la îndeplinire a H.G. nr. 969/2015 pentru predarea în domeniul public al statului a spațiilor în suprafață utilă de 648,37 m.p.;
- referatul de aprobare nr. 32181 / 22.072019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile Legii nr. 273/2006 a Finanțelor Publice Gorj;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139 alin. 3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) teza I -a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Amenajare spații Hotel Sport , Mnicipiul Târgu Jiu” , după cum urmează:

- | | |
|-----------------------------|-------------------------|
| 1. Valoarea totală : | 1.467.669,20 lei |
| Din care construcții montaj | 1. 158.822,20 lei |
| 2. Capacități | |
| • Suprafață amenajată | 969,85 m.p. |

3. Durata de execuție

2 luni

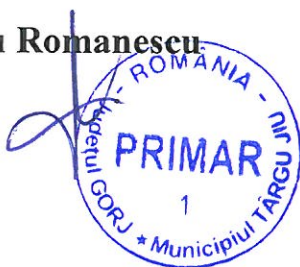
Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciul Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

Inițiatorul Proiectului de Hotărâre,

Primar,

Marcel-Laurențiu Romanescu



Avizat,

Secretar,

Grigore Jianu



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 32181 din 22.07.2019

Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare spații Hotel Sport, Municipiul Târgu Jiu”

Elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare spații Hotel Sport, Municipiul Târgu Jiu”, s-a făcut ca urmare a formulării, de către Serviciul Investiții a referatului nr. 31902/19.07.2019.

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin același referat mai sus menționat, în care sunt expuși indicatorii tehnico –economici ce urmează a fi aprobați.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este acela al amenajării Hotelului Sport, pentru realizarea lucrărilor de reconfigurare interioară, finisaje, instalații electrice, sanitare, termice și de ventilație, prin aceste reconfigurări obținându-se săli de ședință, săli de forță, spălătorie, bucătărie, sală de mese, depozite, magazine, oficiu, grupuri sanitare, holuri de acces, recepție, separeu protocol și spațiu tehnic.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-privind *normele de tehnică legislativă* pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 –*privind Codul Administrativ*:

PROPUN

Aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare spații Hotel Sport, Municipiul Târgu Jiu și adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,

Marcel- Laurențiu Romanescu



REFERAT

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
AMENAJARE SPAȚII HOTEL SPORT, MUNICIPIUL TÂRGU JIU

Denumirea obiectivului de investiții : Amenajare spații Hotel Sport, Municipiul Târgu Jiu;

Amplasament : județul Gorj, municipiul Târgu Jiu, B-dul Constantin Brâncuși, nr. 6.

Situația existența și necesitatea investiției:

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 969/2015 s-au transmis municipiului Târgu Jiu, spațiile din domeniul public al statului și administrate de Ministerul Tineretului și Sportului, în suprafață utilă de 625,37 mp (Sediu administrativ – spații anexe sub tribună) și 23 mp (Magazie). Transmiterea spațiilor s-a realizat cu scopul de a utiliza amplasamentul acestora pentru realizarea obiectivului de investiții "Modernizare și Extindere capacitate Stadion Municipal Târgu Jiu" și cu obligația ce-i revine municipiului Târgu Jiu ca după finalizarea obiectivului de investiții să restituie suprafața utilă transmisă în anul 2015 și cu menținerea destinației. Prin investiția "Modernizare și Extindere capacitate Stadion Municipal Târgu Jiu", s-au realizat la parter și etajul 1, spații construite în suprafață utilă însumată de cca. 575mp. De asemenea, Municipiul Târgu Jiu, deține în baza H.G. nr. 653/2001 spațiile construite de la parterul Hotelului Sport, rămase nedemolate (amplasate în zona de Nord între Holul principal de acces și casa scârilor din partea de Nord), care pot fi utilizate pentru amenajări necesare completării suprafeței utile totale de 648,37mp ce va face obiectul restituirilor în domeniul public al statului. Toate spațiile enumerate mai sus necesită compartimentări și amenajări pentru a reda funcționalitatea dinaintea transmiterii prin HG 969/2015.

Soluția propusă:

Investiția constă în realizarea de recompartimentări interioare, finisaje, instalații electrice, sanitare, termice și ventilație, la parterul și etajul I al hotelului, precum și echiparea cu utilaje a Centralei termice.

Prin realizarea investiției se vor obține următoarele spații: sala de ședințe, săli de forță, spălătorie, bucătărie, sală de mese, depozite, magazii, oficiu, grupuri sanitare, holuri de acces, recepție, separeu protocol și spațiu tehnic, din care se va preda ulterior, în domeniul public al statului, suprafața amenajată de 648,37mp.

Având în vedere cele de mai sus, vă rugăm să aprobați indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții "Amenajare spații Hotel Sport, municipiul Târgu Jiu" după cum urmează:

Indicatori tehnico economici

1. Valoare totală:	1.467.669,20 lei
Din care - construcții montaj	1.158.822,20 lei
2. Capacități:	
▪ Suprafață amenajată	969,85 mp
3. Durată de execuție	2 luni

În conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale, O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și Legea Bugetului de Stat nr. 50/2019, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

VICEPRIMAR
Aurel Popescu

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Marius Valentin Ionescu

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Narcisa Virginia Cristea

ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII,
Ing. Raul Chiriac